



Общество с ограниченной ответственностью

# «ТЕХКАРТА»



проекты освоения лесов

оформление лесной аренды по ст.43-45 ЛК

ГИС для лесопользователей

лесоустройство

природоохранная документация (ПНООЛР, ПДВ, СЗЗ)

сайт: <http://www.техкарта.рф>

г. Сыктывкар, 2015 г.

## Содержание

Содержание .....	2
О предприятии .....	2
Проекты освоения лесов .....	3
Лесоустройство.....	4
ГИС Тороп-L для лесопользователей .....	5
Разработка и согласование проектов предельно-допустимых выбросов (ПДВ) и санитарно-защитных зон (СЗЗ).....	6
Разработка и согласование проектов нормативов образования отходов и лимитов на их размещение (ПНООЛР).....	7

## О предприятии

ООО «Техкарта» расположено в г. Сыктывкаре.

Предприятие оказывает комплекс разнообразных услуг в сферах:

- разработка проектов освоения лесов и землеустройство лесных участков;
- разработка и согласование природоохранной документации (ПНООЛР, ПДВ);

Крупнейшие заказчики:

- ОАО «Монди СЛПК»;
- ОАО «Группа «Илим»;
- ФГУП «Центрлеспроект»;
- Комитет лесов Республики Коми;
- Глобальный экологический фонд (ГЭФ).

Предприятие оснащено лицензионным программным обеспечением ArcView 9.3.1, ТОРОЛ 6.8, Idrisi Taiga 13, «Навигатор-С», УПРЗА «Эко-центр», «Эколог» картографическим и другим оборудованием.

**Предприятие имеет лицензию на осуществление геодезической и картографической деятельности 11-00019Ф от 18.04.2013 г.**

Все цены в настоящей брошюре носят рекламный характер и не являются публичной офертой. Цены без НДС (упрощенная система налогообложения).

## Проекты освоения лесов

### Для чего необходим проект освоения лесов?

Согласно Лесному кодексу РФ, пользование лесным фондом ведется на основании Проекта освоения лесов. В случае отсутствия проекта освоения лесов или несоблюдения мероприятий, указанных в нем, арендатор подвергается штрафу и досрочному расторжению договора аренды лесного участка.

### Какие организации обязаны иметь проекты освоения лесов?

Проекты освоения лесов обязаны иметь организации и индивидуальные предприниматели, осуществляющие пользование лесами на основе договоров аренды и договоров постоянного бессрочного пользования лесными участками.

### Сколько стоит разработка проекта освоения лесов?

Стоимость разработки и согласования проектов освоения лесов зависит от вида пользования лесами, площади лесного участка, срок пользования, расчетной лесосеки (для заготовки древесины). В таблице ниже указаны ориентировочные цены для различных видов пользования лесами.

Вид пользования лесами	Стоимость, руб
заготовка древесины	от 50000
переработка древесины и иных лесных ресурсов	от 35000
выполнение работ по геологическому изучению недр, разработка месторождений полезных ископаемых	от 35000
Другие виды пользования	от 30000
Внесение изменений в проекты освоения лесов разработанные ООО «Техкарта», вторичное прохождение экспертизы	от 5000

### Результат работ

Проект освоения лесов; Положительное заключение Государственной экспертизы проектов освоения лесов; Приказ руководителя органа лесного хозяйства об утверждении результатов экспертизы.

### Бесплатно для наших заказчиков

Карта лесного участка для работы в геоинформационной системе QGIS, карта лесного участка для закачки в GPS фирмы GARMIN.

### Мы так же выполняем

Землеустройство лесных участков; оформление аренды по ст. 43-45 ЛК без проведения аукциона.

## Лесоустройство

### Для чего необходимо лесоустройство?

Основная цель лесоустроительных работ – приведение в порядок документации о лесном участке, устранение ошибок предыдущего лесоустройства, актуализация сведений о насаждениях.

### Какие организации имеют право выполнять лесоустроительные работы?

Лесоустроительные работы проводятся на конкурсной основе в отношении лесничеств и на основании договоров гражданско-правового характера в отношении лесных участков. Последнее означает, что арендаторы вправе выполнять лесоустроительные работы за свой счет, заключая договора с организацией которая их устраивает.

Мы выполняем следующие виды лесоустроительных работ:

- таксацию лесов (выявление, учет, оценка качественных и количественных характеристик лесных ресурсов);
- проектирование мероприятий по охране, защите и воспроизводству лесов.

**Таксация лесов, проектирование мероприятий по охране, защите и воспроизводству лесов могут выполняться одновременно с разработкой проекта освоения лесов.** В этом случае лесопользователь получит самые современные данные о насаждениях на лесном участке и избежит неприятных сюрпризов связанных с устареванием материалов действующего лесоустройства.

### Стоимость работ

Стоимость лесоустроительных работ зависит от многих факторов: расположения участка, качества предыдущего лесоустройства, разряда лесоустройства. В среднем она составляет 120-130 руб/га лесного участка. Для уменьшения стоимости возможно выполнение части работ силами заказчика.

### Результат работ

По результатам выполнения лесоустроительных работ оформляется документация в соответствии с требованиями лесоустроительной инструкции, в том числе:

- картографические материалы: лесоустроительные планшеты и планы насаждений в цифровой и печатной форме;
- таксационные ведомости, карточки таксации, в печатном и цифровом виде: в формате ГИС Topol-L и других форматах.
- ведомости проектируемых мероприятий.

## ГИС Topol-L для лесопользователей

### Для чего необходима геоинформационная система Topol-L?

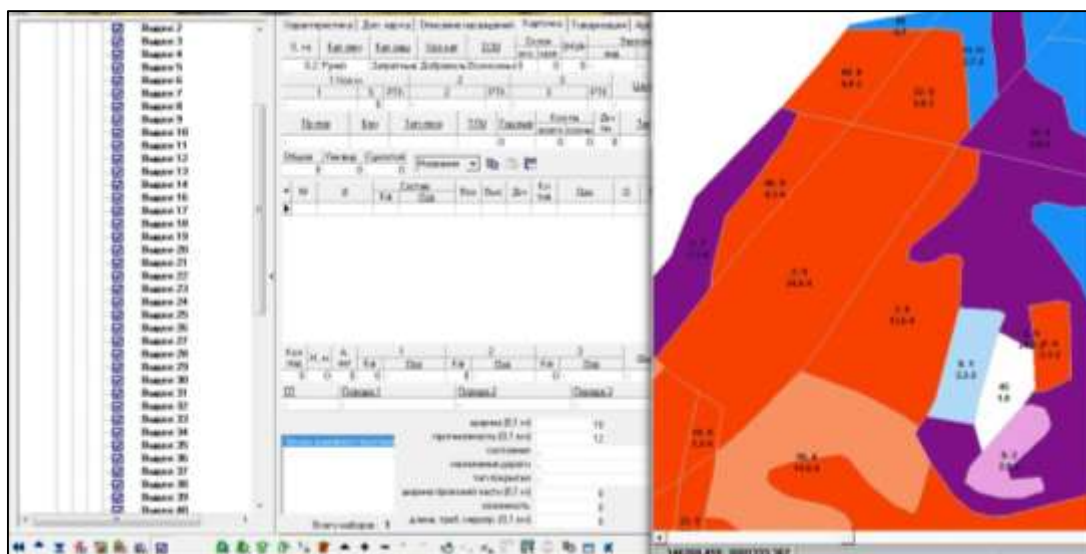
ГИС Topol-L предназначена для работы с таксационными (лесоустроительными) базами данных, лесоустроительными картами. С ее помощью производится изыскание лесного фонда, проектируются лесосеки, оформляются различные «лесные» документы.

ГИС Topol-L является полнофункциональной, т.к. позволяет выполнять все необходимые действия по ведению картографической и таксационной документации, в т.ч:

- создание совмещенных картографических и таксационных баз данных по выделным, поквартальным и по лесничествам.
- работа с таксационными базами данных на рабочих местах лесничеств, арендаторов, регионального и федерального уровня.
- внесение текущих изменений по технологии непрерывного лесоустройства.
- получение всех необходимых документов для регламентов и проектов освоения лесов.
- планирование (нарезка) и отвод лесосек (абрис).
- материально - денежная оценка лесосек.
- работа с GPS непосредственно в лесу с ноутбуком.

### Какие виды работ вы выполняете?

Мы выполняем комплекс работ по внедрению ГИС, начиная от создания лесоустроительных картографических материалов, ввода в базы данных карточек таксации и заканчивая обучением работе с ГИС.



## **Разработка и согласование проектов предельно-допустимых выбросов (ПДВ) и санитарно-защитных зон (СЗЗ)**

### **Для чего необходим проект нормативов предельно допустимых выбросов (ПДВ)?**

Согласно п. 1 Ст. 8.21 КоАП РФ, выброс вредных веществ в атмосферный воздух или вредное физическое воздействие на него без специального разрешения (штраф на юридических лиц) от 40 тысяч до 50 тысяч рублей или административное приостановление деятельности на срок до 90 суток. При наличии проекта ПДВ и разрешения на выброс – пятикратное снижение платежей за выброс загрязняющих веществ в атмосферу.

### **Какие организации обязаны иметь проекты ПДВ, СЗЗ?**

Проекты ПДВ обязаны иметь все предприятия и организации осуществляющие загрязнение атмосферного воздуха, т.е. имеющие собственные или арендуемые: производственные мощности, площадки, автостоянки. Проекты обоснования размера СЗЗ обязаны иметь все предприятия согласно СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 (с изм).

### **Сколько стоит разработка проекта ПДВ, СЗЗ?**

Стоимость зависит от количества источников выбросов в атмосферу, наличия и состояния газоочистного и пылеулавливающего оборудования, результатов инструментального контроля, удаленности предприятия от г.Сыктывкара и других факторов. Ниже приведены ориентировочные цены для отдельных видов деятельности.

<b>Вид деятельности</b>	<b>Стоимость, руб.*</b>
Производственное предприятие	от 70000
Производственное предприятие (малый бизнес)	от 40000
Производственное предприятие (нефтедобывающее)	от 200000
Автотранспортное предприятие, дорожно-строительное предприятие	от 70000
Асфальтобетонный завод	от 80000
Деревообработка, лесозаготовка	от 80000
Котельная	от 60000

\* без учета командировочных расходов при выезде инженера-эколога за пределы МО ГО «Сыктывкар»

### **Результат работ**

Проект нормативов предельно допустимых выбросов (ПДВ); Проект обоснования размера СЗЗ предприятия; Положительное заключение санитарно-гигиенической экспертизы проекта; Разрешение на выброс загрязняющих веществ в атмосферу от стационарных источников (для ПДВ).

### **Бесплатно для наших заказчиков**

Программное обеспечение для расчета платежей за загрязнение окружающей среды и заполнения форм государственной статистической отчетности 2-тп.

## **Разработка и согласование проектов нормативов образования отходов и лимитов на их размещение (ПНООЛР)**

### **Для чего необходим проект нормативов образования отходов и лимитов на их размещение (ПНООЛР)?**

Несоблюдение экологических и санитарно-эпидемиологических требований при обращении с отходами производства и потребления согласно п. 1 ст. 8.2 КоАП РФ влечет наложение административного штрафа на должностных лиц - до 30 тысяч рублей; на юридических лиц - от 100 тысяч до 250 тысяч рублей или административное приостановление деятельности на срок до 90 суток.

### **Какие организации обязаны иметь проекты ПНООЛР?**

Индивидуальные предприниматели и юридические лица, в результате хозяйственной и иной деятельности которых образуются отходы (за исключением субъектов малого и среднего предпринимательства), разрабатывают проекты нормативов образования отходов и лимитов на их размещение.

### **Сколько стоит разработка проекта ПНООЛР?**

Стоимость зависит от сложности ПНООЛР, количества видов отходов, образующихся на предприятии, а также от комплекса дополнительных услуг необходимых при разработке ПНООЛР (отбор проб, определение класса опасности отходов, разработка паспортов опасных отходов и их согласование).

Ниже приведены ориентировочные цены для отдельных видов производств.

<b>Вид деятельности</b>	<b>Производство</b>	<b>Стоимость, руб.*</b>
Производственная сфера	Лесозаготовительное, Деревообрабатывающее	от 40 000
	Нефтедобывающее	от 100 000
	Автотранспортное, дорожно-строительное	от 70 000
	Другие	от 30 000
Непроизводственная сфера	Офисные помещения	от 20 000
	Другие	от 10 000

\* без учета командировочных расходов при выезде инженера-эколога за пределы МО ГО «Сыктывкар»

### **Результат работ**

Проект нормативов образования отходов и лимитов на их размещение (ПНООЛР); Документ об утверждении нормативов образования отходов производства и потребления и лимитов на их размещение.

### **Бесплатно для наших заказчиков**

Программное обеспечение для расчета платежей за загрязнение окружающей среды и заполнения форм государственной статистической отчетности 2-тп.